

**Uznesenia**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Baka**  
**zo dňa 20.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí konaného dňa 20.10.2020 prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z ostatného zasadnutia OZ
3. Správa z kontroly plnenia rozpočtu za I. polrok 2020 , textová a tabuľková časť
4. Záznam z kontroly stavu a vývoja dlhu obce za rok 2019
5. Výročná správa obce za rok 2019
6. Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce za rok 2019
7. Správa z kontroly o nakladaní s nájomnými bytmi v podmienkach obce Baka
8. Prerokovanie návrhu o prijatí bezúročnej návratnej finančnej výpomoci z kapitoly MF SR
9. Zmena VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Baka
10. Prijatie do pracovného pomeru na pozíciu učiteľa materskej školy – Laura Derzsiová
11. Návrh na schválenie vstupu do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov”
12. Schválenie zmluvy o dielo ohľadne rekonštrukcie plochej strechy budovy - šatne a sociálne zariadenie pre telovýchovnú jednotku v Bake
13. Schválenie zmluvy o dielo ohľadne opravy a maľovania stropu a stien v kultúrnom dome
14. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom – záves oddelujúci hľadisko od javiska a technika
15. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom – závesy okien kultúrneho domu
16. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž sieťky proti hmyzu na okná kultúrneho domu
17. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž - drevené stupnice nasunuté na oceľové nosné prvky točitého schodiska v kultúrnom dome
18. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž schodiskového ramena so zábradlím na javisko
19. Schválenie cenovej ponuky na brúsenie a lakovanie parkiet javiska v kultúrnom dome, dodávka a montáž ozdobnej lišty
20. Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž produktov Tork v hygienických zariadeniach kultúrneho domu
21. Kolaudácia kultúrneho domu v Bake, Záväzné stanovisko - podmienky ÚVZ DS
22. Prejednanie žiadosti Farského úradu Baka
23. Arpád Sebők – Kúpna zmluva
24. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku v prospech obce, Mária Matusová
25. Prejednanie žiadosti Imricha Mészárosa
26. Matej Zsemle – Projekt výstavby skladovej haly
27. Matej Zsemle – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku
28. Beata Magyaricsová - Žiadosť o odkúpenie pozemku

29. Rôzne:

- o Žiadosť o zníženie poplatku za komunálne odpady – Szedláková Helena
- o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Zsemlyeová Katarína
- o Žiadosť o kúpu stavebného pozemku v k.ú. Baka – Szilárd Bertalan
- o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Norbert Zsemlye
- o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Gabriel Nógel
- o Žiadosť o odstránenie havarijného stavu – Kulacs Tivadar
- o Žiadosť o odkúpenie pozemku – Méhes Štefan
- o Žiadosť – Beata Magyaricsová
- o Dočasné uloženie odpadu (zeleného a stavebného odpadu)
- o Nakladanie s odpadovými vodami zo žúmp
- o Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice
- o Založenie občianskeho združenia - okrásľováci spolok Baka
- o Plán kultúrnych podujatí obce Baka na rok 2020
- o Rekonštrukcia budovy kostola v Baka
- o Výsadba stromovej kompozície čestným občanom obce Baka (Udelenie vyznamenania „Čestný občan obce Baka 2019”)
- o Výsadba stromov, starých odrôd, ktoré sú charakteristické pre Žitný ostrov
- o Sadenie ovocných stromov v areáli základnej školy – projekt Kukkónia
- o Predĺženie platnosti PHSR obce Baka

30. Diskusia

31. Záver

**Uznesenie č. 50/2020**

Bod programu č. 01/1

zo dňa 20. 10. 2020

Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Obecné zastupiteľstvo, starosta Obce Baka**

**určuje** poslancov za overovateľov zápisnice: p. Mgr. Némethová Bernadeta a p. Mészáros Ladislav, zapisovateľku zápisnice: p. Eleonóra Kulacs.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.51/2020**

Bod programu č. 01/2

zo dňa 20. 10. 2020

Schválenie programu zasadnutia OZ

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Baka zo dňa 20.10.2020.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.52/2020**

Bod programu č. 02

zo dňa 20. 10. 2020

Kontrola plnenia uznesení z ostatného zasadnutia OZ

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

- a) **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z ostatného zasadnutia
- b) **ukladá** obecnému úradu na najbližšom zasadnutí OZ poskytnúť informáciu o stave realizácie projektu "Vybudovanie širokopásmového internet na území obce Baka.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.53/2020**

Bod programu č. 03

zo dňa 20. 10. 2020

**Správa z kontroly plnenia rozpočtu za I. polrok 2020 , textová a tabuľková časť**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

- a) **berie na vedomie** správu z kontroly hlavnej kontrolórky o plnení rozpočtu obce Baka za I. polrok 2020

- b) **ruší** dotácie schválené v rozpočte obce na rok 2020 pre záujmové združenia a spolky : Klub Fabrikáló, TOM Baka, Jednota dôchodcov Slovenska, ZO Csemadok, Klub mladých mamičiek, Fitnes Klub mladých -posilovňa.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### **Uznesenie č.54/2020**

Bod programu č. 04

zo dňa 20. 10. 2020

#### **Záznam z kontroly stavu a vývoja dlhu obce za rok 2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** záznam z kontroly stavu a vývoja dlhu obce za rok 2019, predkladané hlavnou kontrolórkou obce Baka.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### **Uznesenie č.55/2020**

Bod programu č. 05

zo dňa 20. 10. 2020

#### **Výročná správa obce za rok 2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** Výročnú správu obce za rok 2019 s pripomienkou týkajúcej sa doplnenia obsahu správy o úvodné slovo starostu obce do 30.11.2020 .

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.56/2020**

Bod programu č. 06

zo dňa 20. 10. 2020

**Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce za rok 2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce za rok 2019.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.57/2020**

Bod programu č. 07

zo dňa 20. 10. 2020

**Správa z kontroly o nakladaní s nájomnými bytmi v podmienkach obce Baka**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

- a) **berie na vedomie** Správu z kontroly hlavnej kontroórky o nakladaní s nájomnými bytmi v podmienkach obce Baka
- b) **prerokovanie a rozhodovanie** o časti správy z kontroly týkajúcej sa služobného bytu presúva na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.58/2020**

Bod programu č. 08

zo dňa 20. 10. 2020

**Prerokovanie návrhu o prijatí bezúročnej návratnej finančnej výpomoci z kapitoly MF SR**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** podanie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu vo výške 16 400 € na kompenzáciu výpadku príjmov z podielových daní za rok 2020.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.59/2020**

Bod programu č. 09

zo dňa 20. 10. 2020

Zmena VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme cintorína na území obce Baka

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** Dodatku č. 1 k VZN obce Baka č. 1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme cintorína na území obce Baka.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.60/2020**

Bod programu č. 10

zo dňa 20. 10. 2020

**Prijatie do pracovného pomeru na pozíciu učiteľa materskej školy – Laura Derzsiová**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** prijatie do pracovného pomeru Lauru Derziiovú na pozíciu učiteľa materskej školy s nástupom od 1. novembra 2020.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.61/2020**

Bod programu č. 11

zo dňa 20. 10. 2020

**Návrh na schválenie vstupu do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark –**

## Natúrpark Žitný ostrov

### Obecné zastupiteľstvo Obce Baka

**schvaľuje** vstup do občianskeho združenia “ Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### Uznesenie č.62/2020

Bod programu č. 12

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie zmluvy o dielo ohľadne rekonštrukcie plochej strechy budovy - šatne a sociálne zariadenie pre telovýchovnú jednotku v Bake**

### Obecné zastupiteľstvo Obce Baka

- a) **schvaľuje** zmluvu o dielo uzavorenú medzi obcou Baka, ako objednávateľom a spoločnosťou VUK-ZM, s.r.o., 929 01 Kútники, Töböréte 284, IČO: 36 807 214, ako dodávateľom na predmet zákazky: “ Rekonštrukcia plochej strechy budovy – Šatne a sociálne zariadenie pre telovýchovnú jednotku v Bake“ za cenu diela 7056,06 € s DPH a to v znení, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.
- b) OZ **poveruje** starostu obce na podpísanie zmluvy uvedenej v písm. a) tohto uznesenia.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### Uznesenie č.63/2020

Bod programu č. 13

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie zmluvy o dielo ohľadne opravy maľovania stropu a stien v kultúrnom dome**

### Obecné zastupiteľstvo Obce Baka

- a) **schvaľuje** zmluvu o dielo uzavorenú medzi obcou Baka, ako objednávateľom a spoločnosťou Igor Dömény, 930 05 Gabčíkovo, Hviezda 96/13, ako dodávateľom na predmet zákazky: „Vymaľovanie určených priestorov a dverí kultúrneho domu v Bake“ za cenu diela **7837,20 €** a to v znení, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.
- b) OZ **poveruje** starostu obce na podpísanie zmluvy uvedenej v písm. a) tohto uznesenia

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.64/2020**

Bod programu č. 14

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom -záves oddeľujúci hľadisko od javiska a technika**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom – záves oddeľujúci hľadisko od javiska a technika v sume 3450 €.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.65/2020**

Bod programu č. 15

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom -závesy okien kultúrneho domu**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž textilného vybavenia pre kultúrny dom – závesy okien kultúrneho domu v sume 2115 €.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.66/2020**

Bod programu č. 16

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž sieťky proti hmyzu na okná kultúrneho domu**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**



**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž sieťky proti hmyzu na okná kultúrneho domu v sume 189 € .

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.67/2020**

Bod programu č. 17

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž drevených stupníc nasunutých na oceľové nosné prvky točitého schodiska v kultúrnom dome**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž drevených skupníc nasunutých na oceľové nosné prvky točitého schodiska v kultúrnom dome v sume 1450 € .

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.68/2020**

Bod programu č. 18

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž schodiskového ramena so zábradlím na javisko**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž schodiskového ramena so zábradlím na javisko v sume 720 €.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.69/2020**

Bod programu č. 19

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na brúsenie a lakovanie parkiet javiska v KD**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na brúsenie a lakovanie parkiet javiska v KD v sume 1227 €.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.70/2020**

Bod programu č. 20

zo dňa 20. 10. 2020

**Schválenie cenovej ponuky na dodanie a montáž produktov od firmy Tork do hygienických zariadení KD**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie a montáž produktov od firmy Tork do hygienických zariadení KD 650 €.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.71/2020**

Bod programu č. 21

zo dňa 20. 10. 2020

**Kolaudácia KD v BAKE , Závazné stanovisko- podmienky ÚVZ DS**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** kolaudáciu KD v BAKE, záväzne stanovisko – podmienky ÚVZ DS

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.72/2020**

Bod programu č. 22

zo dňa 20. 10. 2020

**Prejednanie žiadosti Farského úradu**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** Obecné zastupiteľstvo obce Baka **schvaľuje** zámer participovať na majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v prospech žiadateľa: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Baka (ďalej ako „žiadateľ“), ktoré pozemky sú t. č. užívané žiadateľom a nachádzajú sa v kat. území Baka pod stavbou bez označenia súpisným číslom a okolo tejto stavby, pričom sú súčasťou parciel vo výlučnom vlastníctve obce Baka, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 534 v kat. úz. Baka ako pozemok – parc. č.22 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 1304 m<sup>2</sup>, za splnenia podmienky, že žiadateľ musí predložiť obci geometrický plán, ktorým budú presne zamerané všetky pozemky ktoré t. č.

užíva a ktoré mieni si nadobudnúť od obce. Toto uznesenie sa nepovažuje za zámer v zmysle ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### **Uznesenie č. 73/2020**

zo dňa 20. 10. 2020

Bod program č. 24

#### **Schválenie prevodu nehnuteľného majetku v prospech obce, Mária Matusová, rod. Menyhártová a Barbora Menyhártová, rod. Csíziková**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

a) **schvaľuje** prevod nehnuteľného majetku vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, v kat. území Baka, v obci Baka ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, a to na LV č. 118 ako parc. č. 589/31 (záhrada) vo výmere 120 m<sup>2</sup>, ktorý pozemok je vedený ako podielové spoluvlastníctvo (darujúcich) Barbory Menyhártovej, rod. Csízikovej, nar. 29.09.1947 (výška spol. podielu činí ½ -icu v pomer k celku) a Márie Matusovej, rod. Menyhártovej, nar. 16.03.1974 (výška spol. podielu činí ½ -icu v pomer k celku), obe trvale bytom 930 04 Baka 172, na Obec Baka ako obdarovaného na základe darovacej zmluvy.

b) **poverí** starostu obce, aby podpísal darovaciu zmluvu s obsahom v súlade s písm. a) tohto uznesenia.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### **Uznesenie č.74/2020**

zo dňa 20. 10. 2020

Bod programu č. 25

#### **Prejednanie žiadosti Imricha Mészárosa**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** Obecné zastupiteľstvo Obce Baka

a) **schvaľuje** zámer previesť majetok Obce Baka: spoluvlastnícky podiel vo výške 1/28 – iny v pomere k celku ohľadne nehnuteľnosti ktorá je vedená Okresným úradom

Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 929 v kat. úz. Baka ako pozemok – parc. EKN č. 587 (orná pôda) vo výmere 4314 m<sup>2</sup> (ďalej len ako „predmet prevodu“), za kúpnu cenu 2 EUR/m<sup>2</sup> v prospech žiadateľa: Imrich Mészáros, bytom Baka 78 a to v súlade s ust. § 9a ods. 8/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, formou kúpnej zmluvy, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že vyššie uvedený žiadateľ je majoritným spoluvlastníkom parc. č. 587 a trvale a dlhšiu dobu už túto parcelu obhospodaruje.

- b) **ukladá** obecnému úradu zverejniť tento zámer na svojej úradne tabuli a na internetovej stránke obce v súlade s ust. § 9a ods. 8/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č.75/2020**

Bod programu č. 26

zo dňa 20. 10. 2020

### **Projekt výstavby skladovej haly – Matej Zsemle**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** projekt výstavby skladovej haly podľa žiadosti Mateja Zsemle.

Hlasovanie: 7

Za: Balász Papp, Bernadeta Némethová, Mgr., Renáta Bertalanová, Vojtech Magyarics – 4

Proti: Ladislav Mészáros - 1 Zdržal sa: Juraj Csomor, Peter Horváth, Ing. - 2

---

### **Rôzne**

o Žiadosť o zníženie poplatku za komunálne odpady – Szedláková Helena

o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Zsemlyeová Katarína

o Žiadosť o kúpu stavebného pozemku v k.ú. Baka – Szilárd Bertalan

o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Norbert Zsemlye

o Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Gabriel Nógel

o Žiadosť o odstránenie havarijného stavu – Kulacs Tivadar

o Žiadosť o odkúpenie pozemku – Méhes Štefan

o Žiadosť – Beata Magyaricsová

- o Dočasné uloženie odpadu (zeleného a stavebného odpadu)
- o Nakladanie s odpadovými vodami zo žúmp
- o Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice
- o Založenie občianskeho združenia - okrásľovací spolok Baka
- o Plán kultúrnych podujatí obce Baka na rok 2020
- o Rekonštrukcia budovy kostola v Baka
- o Výsadba stromovej kompozície čestným občanom obce Baka (Udelenie vyznamenania „Čestný občan obce Baka 2019“)
- o Výsadba stromov, starých odrôd, ktoré sú charakteristické pre Žitný ostrov
- o Sadenie ovocných stromov v areáli základnej školy – projekt Kukkónia
- o Predĺženie platnosti PHSR obce Baka

### **Uznesenie č.76/2020**

Bod programu č. 29

zo dňa 20. 10. 2020

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**schvaľuje** predĺženie platnosti PHSR obce Baka do 31.12.2021.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

### **Uznesenie č.77/2020**

Bod programu č. 29

zo dňa 20. 10. 2020

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Baka**

**berie na vedomie** informatívne správy starostu obce prezentované v bode “Rôzne”.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0 Zdržal sa: 0

---

Poslanci OZ stanovili termín najbližšieho zasadnutia OZ na .....

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 20.10.2020 o 20:37 hod.

Overovatelia zápisnice:

p. Ladislav Mészáros

.....

p. Bernadeta Némethová, Mgr.

.....

.....  
**Ing. Juraj Bertalan**  
starosta obce